QUADROS DE ÁREAS

ANTERIOR

ÁREA	ENGENHO CUMATÉ - ÁREA TOTAL Fls. 1 a 3 do Mat.	1.754.370,00 ha	100%
	ÁREA EXCLUÍDA(S)	1.564.127,7	89,16%
	ÁREA LOTEADA	190.242,3	10,84%
	ÁREA COMERCIAL / INDUSTRIAL E SERVIÇOS	111.548	6,36%
	ÁREA TOTAL DAS LOTES	278.270,78	15,86%
	EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	11.629,78	0,66%
LOTEAMENTO	Nº de PROPRIEDADES	111.548,0	6,36%
	Chácara Urbana PRAÇAS	6.747,5	0,38%
	ÁREA PÚBLICA EXISTENTE (Art. 4º, III, da LEI FEDERAL 6.766/79 e alt. 9.785/99)	11.629,8	0,66%
	SISTEMA VIÁRIO	73.344,5	4,18%

NÚMERO TOTAL DE LOTES RESIDENCIAIS	11.160
NÚMERO TOTAL DE LOTES COM. / IND. E SERVIÇOS	1.116
POPULAÇÃO ESTIMADA (Nº de LOTES RES. x 4)	44.640
DENSIDADE BRUTA (POPULAÇÃO / ha)	17,02 hab. / ha
UNID.	Quantidade (Unid., Hab. ou Equivalente Pessoas)
NÚMERO TOTAL DE QUADRAS	1.116

OBSERVAÇÕES:
ENGENHO CUMATÉ 190,242ha
LOTES EXISTENTES (ANTIGA VILA SANTO INÁCIO) 1.564 ha
ENGENHO CUMATÉ 190,1724ha

1ª REVISÃO

ÁREA	ENGENHO CUMATÉ - ÁREA TOTAL Fls. 1 a 3 do Mat.	1.754.370,00 ha	100%
	ÁREA EXCLUÍDA(S)	1.564.127,7	89,16%
	ÁREA LOTEADA	190.242,3	10,84%
	ÁREA COMERCIAL / INDUSTRIAL E SERVIÇOS	111.548	6,36%
	ÁREA TOTAL DAS LOTES	278.270,78	15,86%
	EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	14.629,78	0,83%
LOTEAMENTO	Nº de PROPRIEDADES	111.548,0	6,36%
	Chácara Urbana PRAÇAS	6.747,5	0,38%
	ÁREA PÚBLICA EXISTENTE (Art. 4º, III, da LEI FEDERAL 6.766/79 e alt. 9.785/99)	11.629,8	0,66%
	SISTEMA VIÁRIO	73.344,5	4,18%

NÚMERO TOTAL DE LOTES RESIDENCIAIS	11.160
NÚMERO TOTAL DE LOTES COM. / IND. E SERVIÇOS	1.116
POPULAÇÃO ESTIMADA (Nº de LOTES RES. x 4)	44.640
DENSIDADE BRUTA (POPULAÇÃO / ha)	17,02 hab. / ha
UNID.	Quantidade (Unid., Hab. ou Equivalente Pessoas)
NÚMERO TOTAL DE QUADRAS	1.116

OBSERVAÇÕES:
ENGENHO CUMATÉ 190,242ha
LOTES EXISTENTES (ANTIGA VILA SANTO INÁCIO) 1.564 ha
ENGENHO CUMATÉ 190,1724ha

2ª REVISÃO

ÁREA	ENGENHO CUMATÉ - ÁREA TOTAL Fls. 1 a 3 do Mat.	1.754.370,00 ha	100%
	ÁREA EXCLUÍDA(S)	1.564.127,7	89,16%
	ÁREA LOTEADA	190.242,3	10,84%
	ÁREA COMERCIAL / INDUSTRIAL E SERVIÇOS	111.548	6,36%
	ÁREA TOTAL DAS LOTES	278.270,78	15,86%
	EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	15.629,78	0,89%
LOTEAMENTO	Nº de PROPRIEDADES	111.548,0	6,36%
	Chácara Urbana PRAÇAS	6.747,5	0,38%
	ÁREA PÚBLICA EXISTENTE (Art. 4º, III, da LEI FEDERAL 6.766/79 e alt. 9.785/99)	11.629,8	0,66%
	SISTEMA VIÁRIO	73.344,5	4,18%

NÚMERO TOTAL DE LOTES RESIDENCIAIS	11.160
NÚMERO TOTAL DE LOTES COM. / IND. E SERVIÇOS	1.116
POPULAÇÃO ESTIMADA (Nº de LOTES RES. x 4)	44.640
DENSIDADE BRUTA (POPULAÇÃO / ha)	17,02 hab. / ha
UNID.	Quantidade (Unid., Hab. ou Equivalente Pessoas)
NÚMERO TOTAL DE QUADRAS	1.116

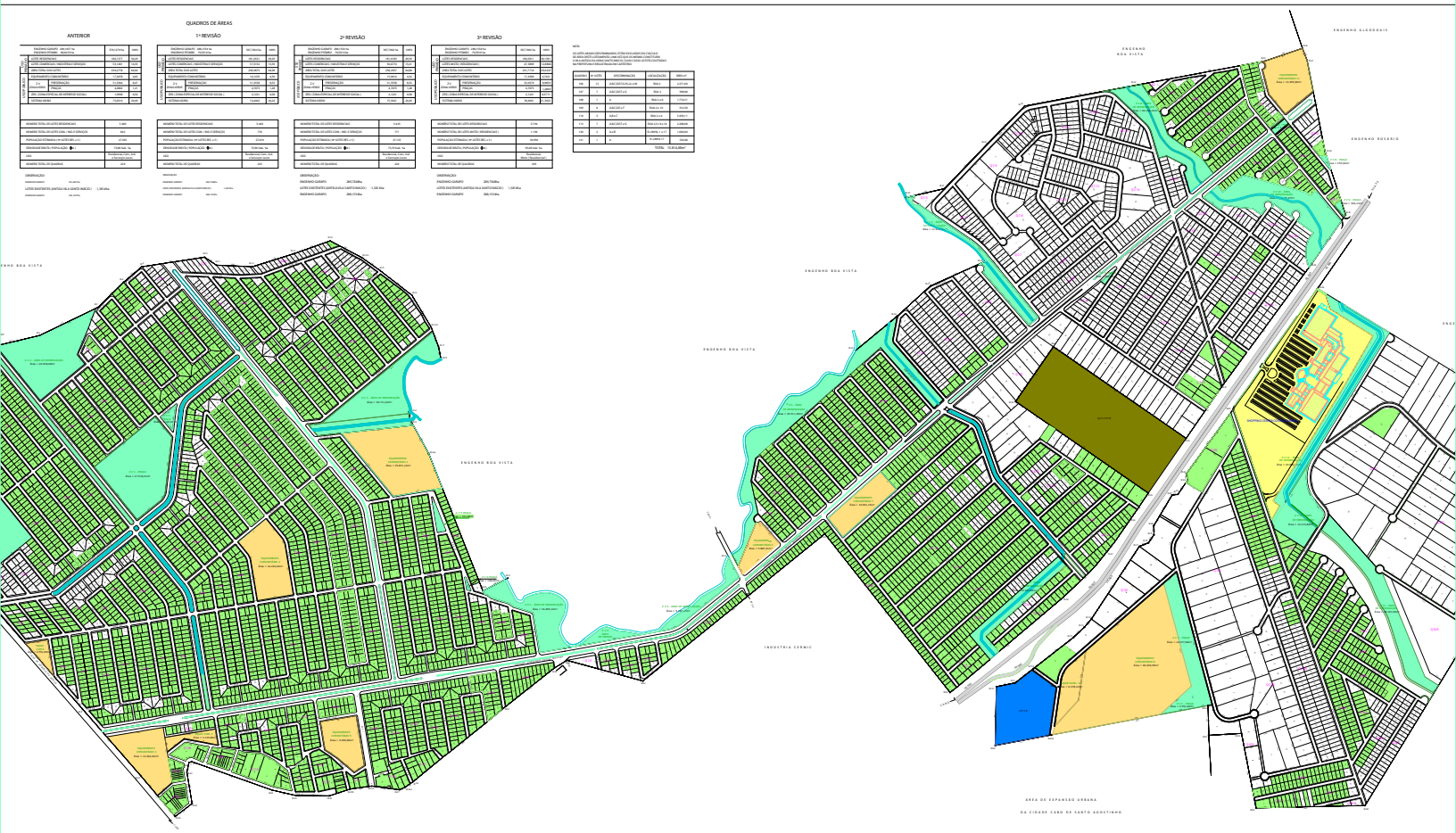
OBSERVAÇÕES:
ENGENHO CUMATÉ 190,242ha
LOTES EXISTENTES (ANTIGA VILA SANTO INÁCIO) 1.564 ha
ENGENHO CUMATÉ 190,1724ha

3ª REVISÃO

ÁREA	ENGENHO CUMATÉ - ÁREA TOTAL Fls. 1 a 3 do Mat.	1.754.370,00 ha	100%
	ÁREA EXCLUÍDA(S)	1.564.127,7	89,16%
	ÁREA LOTEADA	190.242,3	10,84%
	ÁREA COMERCIAL / INDUSTRIAL E SERVIÇOS	111.548	6,36%
	ÁREA TOTAL DAS LOTES	278.270,78	15,86%
	EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	17.629,78	1,00%
LOTEAMENTO	Nº de PROPRIEDADES	111.548,0	6,36%
	Chácara Urbana PRAÇAS	6.747,5	0,38%
	ÁREA PÚBLICA EXISTENTE (Art. 4º, III, da LEI FEDERAL 6.766/79 e alt. 9.785/99)	11.629,8	0,66%
	SISTEMA VIÁRIO	73.344,5	4,18%

NÚMERO TOTAL DE LOTES RESIDENCIAIS	11.160
NÚMERO TOTAL DE LOTES COM. / IND. E SERVIÇOS	1.116
POPULAÇÃO ESTIMADA (Nº de LOTES RES. x 4)	44.640
DENSIDADE BRUTA (POPULAÇÃO / ha)	17,02 hab. / ha
UNID.	Quantidade (Unid., Hab. ou Equivalente Pessoas)
NÚMERO TOTAL DE QUADRAS	1.116

OBSERVAÇÕES:
ENGENHO CUMATÉ 190,242ha
LOTES EXISTENTES (ANTIGA VILA SANTO INÁCIO) 1.564 ha
ENGENHO CUMATÉ 190,1724ha

NOTA:
OS LOTES ABAIXO DESCRIMINADOS, FORAM EXCLUÍDOS DO CÁLCULO DE ÁREA DOS LOTES LOTEAMENTO, COMO ÁREA DE LOTES VENDIDOS E EDIFICADOS, POR NÃO SEREM MAIS PROPRIEDADES DA EMPREENDEDORA, CONFORME DECISÃO JUDICIAL NA PARTE EXCLUÍDA DESCRITA NA MATRÍCULA 6.747,5 ha

QUADRA	Nº LOTE	DESCRIMINAÇÃO	DIMENSÃO	ÁREA m²
106	01	VIELA ENTRE LOTES 01 e 09	Média 4	4.471,44
107	01	VIELA ENTRE LOTES	Média 4	1.900,00
108	01	VIELA	Média 4 x 4	1.776,51
109	01	VIELA ENTRE LOTES	Média 4 x 4	914,50
110	01	VIELA	Média 4 x 4	1.439,51
111	01	VIELA ENTRE LOTES	Média 4 x 4 e 4	2.240,00
112	01	VIELA	4 x 4 e Média	1.440,00
113	01	VIELA	4 x 4 e Média	1.440,00
			TOTAL	15.631,96m²